



Město Krásné Údolí

Krásné Údolí čp. 77, 364 01 pošta Toužim

IČ: 00573256, DIČ: neplátce DPH

Tel.: 730 182 849, starosta: 724 180 369

e-mail: ucetni@krasneudoli.cz, starosta@krasneudoli.cz

Datová schránka ID: yynax3j

www.krasneudoli.cz

srpen 2026

Vážení spoluobčané,

dovolte mi, abych vás v úvodu tohoto vydání Občasníku seznámil s nejdůležitějšími aktualitami a informacemi z dění v našem městě, tedy v Krásném Údolí a místní části Odolenovice.

Letošní rok je opět ve znamení oprav, investic a postupného zlepšování našeho majetku. Některé akce již byly dokončeny, jiné právě probíhají a na další se ještě připravujeme. Přestože jde často o projekty, které nejsou na první pohled tak výrazné, jejich význam pro další fungování a údržbu města je značný.

Oprava střechy bývalé radnice

První větší letošní akcí byla „Oprava střechy – čp. 1 – střešní krytina, II. etapa“, která navázala na práce provedené v loňském roce. Vysoutěženým dodavatelem byla firma Zemika s. r. o., Odolenovice, která dokončené dílo předala již počátkem června. Celkové náklady na tuto etapu opravy dosáhly 364.197 Kč. Oprava střechy byla nezbytným krokem k tomu, aby se dále nezhoršoval technický stav objektu bývalé radnice. Samotná střecha však samozřejmě neřeší všechny problémy této historické budovy. Otázce jejího dalšího využití se podrobněji věnuji v další části tohoto vydání.

Víceúčelové hřiště dostalo nový povrch

V prvních srpnových dnech byla po několika týdnech prací dokončena a předána také akce „Víceúčelové hřiště – výměna stávajícího povrchu“. Zakázku realizovala vítězná f. Linhart spol. s r. o. z Brandýsa nad Labem. Původní antukový povrch byl nejprve odstraněn, následovalo doplnění kameniva, jeho srovnání a důkladné zhutnění. Na takto připravený podklad byl následně položen nový umělý trávnik o tloušťce 18 mm, včetně lajnování pro tenis a nohejbal/volejbal. Celkové náklady na realizaci dosáhly 671.011 Kč. Bezprostředně po dokončení bylo provedeno také finální vyúčtování a nyní připravujeme žádost o proplacení přiznané dotace ve výši 476.981 Kč. Nový povrch by měl sportovišti přinést nejen lepší podmínky pro sportování, ale také jednodušší údržbu a delší životnost. Věřím proto, že bude hřiště v následujících letech hojně využíváno dětmi, mládeží i dospělými. Informace o pravidlech a možnostech využívání nově zrekonstruovaného sportoviště naleznete ve vitríně, na internetových stránkách města nebo přímo na ochranném oplocení hřiště.

Kostel sv. Vavřince – obnova historických dveří

U akce „Kostel sv. Vavřince – rekonstrukce dveří“ jsme již v červenci obdrželi od Karlovarského kraje dotaci ve výši 200.000 Kč. Celkové předpokládané náklady podle restaurátorského záměru zpracovaného f. Jan Dlouhý s. r. o. z Bezemína činí přibližně 380.000 Kč. Veškeré původní dveře byly již v polovině května demontovány a převezeny do restaurátorských dílen, kde probíhá jejich odborná obnova. Nejde pouze o běžnou opravu, ale o citlivý restaurátorský zásah, jehož cílem je zachovat historickou hodnotu dveří a současně prodloužit jejich životnost. V průběhu prací probíhají v restaurátorských dílnách kontrolní dny za účasti starosty města a památkové péče. Máme tak možnost průběžně kontrolovat postup prací a konzultovat jednotlivé kroky obnovy. Předpokládaný termín zpětné instalace zrestaurovaných dveří je maximálně konec října 2026.

Vydává: Městský úřad Krásné Údolí pod číslem registrace MK ČR E 20052.

Sídlo: Krásné Údolí čp. 77, 364 01 Toužim. Odpovědná osoba: Ing. Martin Frank.

Náklad: 150 výtisků, Distribuce: zdarma. Příspěvky, připomínky a příjem inzerce osobně, poštou nebo e-mail.

Číslo 3/26 vyšlo: dne 31. 08. 2026.

Občasník č. 3/26 města Krásné Údolí – str. č. 1

Oprava střechy kostela

V průběhu července a srpna probíhala také další významná akce, tentokrát na objektu kostela sv. Vavřince. V rámci projektu „Oprava střech – kostel – nátěr střechy a bání“ provádí práce firma Miroslava Součka. Střecha byla nejprve odborně očištěna. Speciálním přípravkem byly odstraněny mechy a následně byly tlakem vody odstraněny další nečistoty. Poté následovala ruční aplikace nátěru na bání, jednotlivé došky i dřevěné konstrukce pláště objektu.

Dnes bylo konečné dílo starostou převzato. Cílem je prodloužit životnost střechy a současně zachovat charakter jedné z nejvýznamnějších dominant našeho města.

Další střecha – objekt čp. 77

Poslední z letošních „střešních“ akcí je „Oprava střech – čp. 77 – nátěr“, tedy oprava střechy objektu, ve kterém sídlí městský úřad a mateřská škola. Také v tomto případě je vítězem výběrového řízení firma pana Miroslava Součka. Střešní plochy budou nejprve důkladně očištěny a následně opatřeny novým ručně nanášeným nátěrem. Zahájení prací je plánováno ihned po dokončení opravy střechy kostela. Termín předání dokončeného díla je stanoven na 30. září 2026.

Tato akce je společně s opravou střechy objektu bývalé radnice čp. 1 součástí jedné dotační žádosti podané u Karlovarského kraje. Na obě uvedené investice město již obdrželo dotaci v celkové výši 300.000 Kč.

I když se může zdát, že letošní rok je z velké části „rokem střech“, nejde o náhodu. Právě střechy patří mezi části budov, jejichž dobrý technický stav je zásadní pro ochranu celých objektů. Včasná oprava a pravidelná údržba jsou proto ve výsledku vždy levnější než řešení rozsáhlých škod způsobených zatékáním nebo dlouhodobým zanedbáním údržby.

Nový chodník a parkovací plochy u hřbitova

V polovině srpna byla zahájena letošní největší investiční akce města, která nese název „Prodloužení chodníku u hřbitova a renovace navazujících ploch“. Vítězem výběrového řízení na dodavatele se stala firma Zemika s. r. o., Odolenovice. Práce by měly být dokončeny do konce listopadu letošního roku.

V rámci akce dojde především k úpravě prostoru před hřbitovem. Budou zde vymezeny nové parkovací plochy ze zámkové dlažby, vybudována bude také nová část chodníku, která povede až proti vstupu na hřbitov. Součástí projektu je rovněž instalace dalšího světelného bodu, který přispěje k lepšímu osvětlení tohoto prostoru.

Na financování akce bude využito 800.000 Kč, které město získá od Ministerstva pro místní rozvoj ČR jako finanční ocenění za vítězství v krajském kole soutěže Oranžová stuha v loňském roce. Výsledkem by měl být nejen upravenější vzhled okolí hřbitova, ale především bezpečnější a praktičtější prostor pro pěší i návštěvníky, kteří přijíždějí automobilem.

V souvislosti s probíhající stavbou si dovoluji požádat všechny občany a návštěvníky hřbitova o trpělivost, ohleduplnost a shovívavost při dočasných omezeních, zejména při parkování vozidel. Omezení jsou bohužel nezbytnou součástí stavebních prací, ale věřím, že výsledná podoba prostoru nám tuto dočasnou nepohodu vynahradí.

Pět nových tůní zatím nevyjde

Ne každá připravovaná akce se podaří uskutečnit hned napoprvé. Počátkem června jsme bohužel neuspěli s žádostí o dotaci na výstavbu pěti tůní v městských lesích, které bychom rádi vybudovali nad dvěma rybníky v severozápadní části katastru Krásného Údolí.

Dotační titul vyhlášený Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR byl otevřen 2. června v 9.00 hodin. Zájem žadatelů však byl mimořádný a dotační výzva byla již v 11.35 hodin, tedy po pouhých dvou a půl hodinách, uzavřena z důvodu úplného naplnění její kapacity.

Náš projekt se proto do výzvy již nepodařilo zařadit. Neznamená to však, že bychom se tohoto záměru vzdali. Pokud se objeví vhodná dotační možnost, budeme se o realizaci projektu pokoušet znovu. Vybudování tůní by mohlo mít nejen ekologický význam, ale také pomoci zadržovat vodu v krajině a podpořit pestrost místního prostředí.

Vavřínecká pouť opět ve znamení tradice

A teď už trochu veseleji.

Díky příznivému počasí se letos opět vydařila Vavřínecká pouť, kterou jsme připravili v tradičním jarmarečním stylu. Jsem rád, že si během dne přišli na své návštěvníci všech věkových kategorií.

Nejmenší účastníky zaujaly především rukodělné dílničky, divadelní představení, dřevěný kolotoč, který byl pro děti zdarma, a malování na obličej. Bylo příjemné sledovat, kolik dětí si přišlo vyzkoušet něco vlastnoručně vyrobit nebo si jen užít pouťovou atmosféru.

Starší spoluobčany zase potěšila dechová hudba pod vedením pana Homolky z Kraslic a nabídka regionálních potravin od místních a okolních výrobců. Právě propojení tradičního jarmarku, místních produktů, hudby a programu pro děti je dle nejen mého názoru tím, co dává naší pouti její charakter.

V odpoledních hodinách byl návštěvníkům otevřen také kostel sv. Vavřínce, kde bylo možné nejen nahlédnout do jeho interiéru, ale také navštívit prostory pod střechou a podívat se na kostel z trochu jiné perspektivy.

A protože k pouti patří také muzika a zábava, večer pokračoval program v kulturním domě, kde k tanci a poslechu zahrála skupina Sympaťáci z Karlových Varů.

Děkuji všem, kteří se na přípravě a průběhu letošní pouti podíleli – zejména kulturnímu výboru, zaměstnancům města, účinkujícím, prodejcům i všem ostatním, kteří pomohli. A samozřejmě děkuji také vám, občanům a návštěvníkům, kteří jste si přišli pouť užít.

Přeji vám všem hezký zbytek léta, dostatek slunečných dnů, a především pohodový a klidný podzim.

Ing. Martin Frank
starosta města

SK Slavia Krásné Údolí

9. liga OP III. třída – podzim 2026

Den	Datum	Začátek	Místo	Soupeř
Neděle	16.8.2026	15,00 h	venku	Loko K.V. - KÚ 2:4
Sobota	22.8.2026	17,00 h	venku	Jáchymov - KÚ 2:1
Sobota	5.9.2026	14,00 h	doma	Chyšě B:1
Sobota	12.9.2026	14,00 h	doma	Otročín
Sobota	19.9.2026	16,30 h	venku	Potůčky
Sobota	26.9.2026	13,30 h	doma	Toužim B
Neděle	4.10.2026	16,00 h	venku	Nové Hamry
Sobota	10.10.2026	13,00 h	doma	Olšová Vrata
Sobota	17.10.2026	10,00 h	venku	Ostrov C
Sobota	24.10.2026	11,30 h	doma	Štědrá
Neděle	1.11.2026	14,00 h	venku	Žlutice B
Sobota	7.11.2026	11,00 h	doma	Stará Role

Ohlédnutí za volebním obdobím

Vzhledem k tomu, že se blíží další volby do zastupitelstev obcí a měst, dovolím si v tomto vydání Občasníku na chvíli zastavit, ohlédnout se za uplynulým čtyřletým volebním obdobím a nabídnout vám také své osobní hodnocení z pohledu starosty města.

Pro mě osobně tímto obdobím končí již čtvrtý volební cyklus, ve kterém mám tu čest stát v čele našeho města. Také tentokrát pracovalo vedení města a zastupitelstvo převážně ve stejném složení jako v předchozím období. Tři nově zvolení zastupitelé se od samého začátku aktivně zapojili do práce a dění ve městě. Jsem přesvědčen, že se svého úkolu zhostili dobře a zodpovědně.

Když se dnes za uplynulými čtyřmi lety ohlížím, myslím si, že jsme je rozhodně nepromarnili. Naopak jsme se snažili být aktivní, pokračovat v rozdělané práci a postupně posouvat naše městečko Krásné Údolí i místní část Odolenovice zase o několik kroků dál.

Každý rok se podařilo uskutečnit řadu větších i menších investičních, stavebních a opravných akcí. Některé z nich byly viditelné více, jiné možná na první pohled méně. Za každou z nich však stojí práce zastupitelstva, zaměstnanců města, dodavatelských firem a v neposlední řadě také hledání finančních prostředků, bez kterých by řadu záměrů nebylo možné uskutečnit.

Jednou z dlouhodobých priorit vedení města proto zůstává získávání dotací v co nejvyšší možné míře. Naším cílem je, aby co nejmenší podíl realizovaných projektů musel být hrazen výhradně z vlastního rozpočtu města. Každá získaná dotace totiž znamená, že můžeme udělat něco navíc, případně uspořené vlastní prostředky využít na další potřebné opravy a investice.

Dotace už nejsou samozřejmostí

Získávání dotačních prostředků je však rok od roku náročnější. Dotačních titulů postupně ubývá a mění se také jejich podmínky. Postupně končí některé programy spojené s evropskou podporou a zároveň se výrazně proměňuje způsob, jakým stát a Evropská unie jednotlivé projekty podporují.

Pryč jsou doby, kdy bylo možné u některých projektů získat dotaci ve výši 70, 80, 90, a dokonce i 95 % způsobilých výdajů. Dnes se u řady dotačních titulů pohybuje přímá podpora spíše kolem 20 až 30 %. Pro malé obce a města je to významná změna, protože i relativně běžný projekt může znamenat několikamilionovou investici a jeho financování vyžaduje velmi pečlivé plánování.

U rozsáhlejších projektů, například při budování sociálních, startovacích či pečovatelských bytů, přestavbách objektů nebo řešení brownfieldů, se stále častěji setkáváme s podporou formou zvýhodněných úvěrů či půjček. Ty mohou být poskytovány s úrokem, případně jako bezúročné půjčky, zpravidla s maximální dobou splatnosti kolem deseti let.

Pro město to znamená, že při plánování každé větší investice musíme mnohem důkladněji zvažovat nejen samotné náklady na její realizaci, ale také budoucí dopad na městský rozpočet a udržitelnost samotné investice. Nejde tedy jen o to projekt postavit či opravit, ale současně se musíme dívat několik let dopředu a přemýšlet, zda jsme schopni jeho financování a následný provoz dlouhodobě zvládnout.

Přesto jsem přesvědčen, že se nám i v tomto stále složitějším prostředí dařilo být aktivní. O výsledcích této práce ostatně nejlépe vypovídá přehled konkrétních akcí, oprav, investic a získaných dotací, které v Občasníku vždy na počátku nového roku představujeme.

Statistika za toto volební období je následující:

Shrnutí období 01/2023 až 07/2026 včetně	
Počet větších akcí nad 50.000 Kč	24
Celkové náklady	14 533 369 Kč
Získané dotace	7 334 635 Kč
Procentní podíl dotace vůči nákladům	50,5 %

Pozn.: v tabulce nejsou započteny dotace na údržbu městských lesů, které jsme za toto období získali ve výši 471.105 Kč.

Péče o město a poděkování zaměstnancům

I v uplynulém období jsme se snažili postupně zlepšovat vzhled našeho města, pečovat o jeho veřejná prostranství a citlivě upravovat jednotlivé lokality tak, aby byly nejen příjemnější na pohled, ale především funkční, bezpečné a dobře sloužily občanům.

Ne vždy se přitom jedná o velké investiční akce, které jsou na první pohled nejvíce vidět. Velké množství práce vzniká postupně a často bez výraznějších finančních nákladů. Za tím stojí především každodenní práce našich stálých i sezónních zaměstnanců, kteří se starají o údržbu veřejných prostranství, zeleň, drobné opravy, úklid a řadu dalších činností, bez nichž by město nemohlo řádně fungovat.

Za jejich nasazení, ochotu a každodenní práci jim patří naše upřímné poděkování. Zvláštní poděkování si zaslouží paní Jiřina Kašparová, která se svým dílem nejvíce podílí na tom, jak naše město vypadá a jak se v něm žije.

Poděkování patří také naší účetní, paní Věře Čermákové mladší. Péče o ekonomickou a účetní agendu města je náročná a zodpovědná práce, která není na první pohled tolik vidět. Její význam je však pro bezproblémový chod města zásadní. I díky její pečlivosti a odpovědnému přístupu je účetnictví a další související agenda vedena v souladu s platnými zákony a předpisy. O správnosti tohoto přístupu svědčí také výsledky drtivé většiny provedených kontrol a auditů.

Všem, kteří se svou každodenní prací podílejí na rozvoji našeho města, proto patří velké **děkuji**. Jejich práce možná není vždy na první pohled vidět, ale bez nich by naše město nemohlo být.

Jak se vyvíjelo hospodaření města

Protože se blíží konec dalšího volebního období, považuji za vhodné podívat se také trochu podrobněji na vývoj hospodaření města. Níže uvedený přehled zachycuje stav finančních prostředků na běžných účtech a účetní hodnotu majetku města v jednotlivých obdobích, kdy bylo město z větší části vedeno současným zastupitelstvem.

<i>Datum</i>	<i>Stav na běžných účtech</i>	<i>Účetní hodnota majetku</i>
31.12.2010	5 411 368,44 Kč	13 915 225,68 Kč
31.12.2014	5 213 902,95 Kč	16 361 545,32 Kč
31.12.2018	5 116 191,01 Kč	19 544 221,44 Kč
31.12.2022	6 613 644,75 Kč	30 684 554,59 Kč
31.07.2026	8 374 638,12 Kč	37 375 185,55 Kč

Samotná výše finančních prostředků na účtech samozřejmě není jediným ani vždy nejdůležitějším ukazatelem dobrého hospodaření. Město není firma, jejímž cílem je pouze vytvářet co nejvyšší zisk nebo hromadit finanční rezervy. Naším úkolem je především peníze odpovědně využívat pro chod města, jeho údržbu, služby občanům, opravy, investice a další rozvoj.

Když se proto podíváme na období posledních šestnácti let, nemyslím si, že bychom mohli hovořit o nějakém mimořádném hromadění úspor. Zároveň však považuji za pozitivní, že se při poměrně výrazném objemu realizovaných investic a oprav podařilo zachovat finanční stabilitu města a současně postupně zvyšovat hodnotu jeho majetku.

Za uvedené období vzrostla účetní hodnota majetku města z přibližně 14 milionů Kč na více než 37 milionů Kč. Stav finančních prostředků na běžných účtech se přitom v současnosti pohybuje nad hranicí 8,3 milionu Kč. Tato čísla samozřejmě nelze vykládat bez znalosti jednotlivých investic, dotací, provozních nákladů a dalších okolností, přesto podle mého názoru ukazují, že město hospodařilo z dlouhodobého pohledu stabilně.

Místní poplatky a pohledávky

I v tomto volebním období jsme navázali na jednu z dlouhodobě úspěšných činností městského úřadu – řádné vybírání místních poplatků. V oblasti odpadového hospodářství, pronájmu pozemků ani u poplatků ze psů neevidujeme za předchozí roky, včetně toho letošního, žádné dlouhodobě neuhrazené pohledávky. Samozřejmě se může stát, že se některý občan dostane dočasně do problémů s úhradou. I v takových případech se snažíme postupovat individuálně a po dohodě je možné využít například splátkový kalendář. Díky tomu se daří všechny tyto záležitosti řádně vypořádat.

Je to možná drobnost, která není na první pohled vidět, ale pro rozpočet malého města má řádné a včasné placení místních poplatků svůj význam. Každá koruna, která se do rozpočtu města vrátí, může být následně využita na jeho provoz, údržbu a rozvoj.

S kým město spolupracuje

V uplynulém volebním období nedošlo k zásadním změnám u většiny firem, které pro město zajišťují jednotlivé služby v oblasti odpadového hospodářství.

Komunální, nebezpečný a biologicky rozložitelný odpad pro město zajišťuje AVE CZ odpadové hospodářství, tříděný odpad RESUR z Otovic, dopravní část svozu velkoobjemového odpadu Technické služby Toužim a elektroodpad ELEKTROWIN. Likvidaci použitých olejů a tuků zajišťuje EKO-PF z Hlincové Hory a nepotřebný textil a obuv odevzdáváme prostřednictvím společnosti DIMATEX-CS ze Stráže nad Nisou.

Ke změně naopak došlo u dodavatele internetového připojení. Původního dodavatele A.P.S.A. z Toužimi nahradila společnost STARNET z Českých Budějovic.

Také v oblasti energií se snažíme hledat pro město ekonomicky výhodná řešení. Ve spolupráci s Karlovarským krajem nakupujeme elektrickou energii prostřednictvím komoditní burzy, přičemž současným dodavatelem je SUAS Commodities z Prahy. Stejným způsobem, prostřednictvím opakovaných výběrových řízení, jsou zajišťovány také služby mobilních operátorů – v současnosti využíváme služby společností O2. Na dodávky plynu pro městské objekty jsou uzavřené smlouvy s ČEZ Distribuce.

Odpadové hospodářství a poplatek za odpady

Jednou z oblastí, kde v posledních letech došlo k výraznému nárůstu nákladů, je odpadové hospodářství. Zastupitelstvo proto na konci roku 2023 rozhodlo o zvýšení místního poplatku za komunální odpad z původních 500 Kč na současných 800 Kč za osobu a rok.

K tomuto kroku jsme přistoupili především proto, že náklady města spojené se svozem, tříděním, přepravou a likvidací odpadů již nebylo možné dlouhodobě pokrývat v původní výši poplatku. Rozdíl muselo město stále více doplácet ze svého rozpočtu, což se postupně stávalo finančně neúnosným.

Ani zvýšení poplatku samozřejmě neznamená, že by občané hradili kompletní skutečné náklady odpadového hospodářství. Více než polovinu těchto nákladů nadále nese město ze svého rozpočtu. Přesné údaje o příjmech a výdajích v této oblasti každoročně zveřejňujeme v prvním čísle Občasníku následujícího roku.

Obecně se domnívám, že se nám daří držet náklady na chod a provoz města ve všech výše uvedených oblastech na přijatelné a uspokojivé úrovni. Samozřejmě i zde platí, že ceny energií, služeb, materiálu i práce v čase rostou a úkolem vedení města je proto průběžně hledat možnosti úspor, porovnávat nabídky a využívat výhodné dostupné možnosti.

Nejde přitom o šetření za každou cenu. Smyslem je hospodařit tak, aby město mělo dostatek prostředků na svůj běžný provoz, dokázalo reagovat na nenadálé výdaje a současně si mohlo dovolit investovat do svého dalšího rozvoje.

Podpora spolků a mateřské školky

Město i nadále finančně a také organizačně podporuje dvě hlavní společenské organizace, které mají v životě našeho města své pevné místo – Sbor dobrovolných hasičů Krásné Údolí a SK Slavia Krásné Údolí. Obě organizace se dlouhodobě podílejí nejen na sportovním a společenském životě, ale také na reprezentaci našeho města a vytváření příležitostí, při kterých se mohou potkávat občané napříč generacemi. Jejich činnost proto považuji za důležitou a jsem rád, že jim město může podle svých možností pomáhat. Děkuji zejména malým hasičům za úspěšnou reprezentaci města.

Poněkud jiná je samozřejmě situace u naší jediné příspěvkové organizace, kterou je Mateřská škola Krásné Údolí. Zde jde o dlouhodobou a výrazně větší finanční podporu ze strany města.

Od ledna letošního roku přešlo na město financování nepedagogických pracovníků. V případě naší mateřské školy se jedná o pracovní pozice kuchařky a uklízečky. Zastupitelstvo zároveň rozhodlo, že město bude i nadále hradit náklady spojené se stravováním dětí. I díky této podpoře se zatím daří udržovat školku v dobré kondici a v minulých letech nebyl problém naplnit její kapacitu dostatečným počtem dětí.

Bohužel i zde se však začíná výrazně projevovat demografický vývoj. To, co bylo po mnoho let samozřejmostí – dostatečný počet dětí pro naši mateřskou školu – se postupně mění. Podle současných odhadů by se ve školním roce 2027/2028 mohl počet přihlášených dětí pohybovat kolem minimální hranice, tedy přibližně 13 dětí. Nejde přitom o problém pouze našeho města. Pokles počtu dětí je patrný prakticky v celém okolí.

O to více si vážím práce naší mateřské školy a její ředitelky paní Bc. Kataríny Petrželkové, DiS., která již šestým rokem školku vede. Daří se jí udržovat vysokou úroveň péče, vzdělávání a především připravenosti dětí na vstup do základní školy. Za její dlouhodobou a kvalitní práci, stejně jako za práci celého kolektivu mateřské školy, jí patří velké poděkování.

Spolupráce s místními podnikateli

Dlouholetou samozřejmostí je také spolupráce města s většími i menšími podnikatelskými subjekty, které působí na území našich katastrů. Velmi si vážíme toho, že místní firmy a podnikatelé nejsou pouze „sousedé“ města, ale v mnoha případech také jeho partnery.

Mezi významné subjekty, se kterými město dlouhodobě spolupracuje, patří zejména společnosti Hollandia Karlovy Vary a COOP Jednota Sušice, dále Farma Krásné Údolí, Ing. Jitka Marečková, Zemika Odolenovice, Jan Krejča, Jan Flender a rodina Součková.

Této spolupráce si vážíme a chceme v ní pokračovat i nadále. Fungující vztahy mezi městem a podnikateli jsou důležité nejen z hlediska zaměstnanosti a místní ekonomiky, ale také pro celkový život ve městě.

Městský úřad a služby občanům

I v tomto volebním období jsme se snažili zachovat trend otevřenosti a dostupnosti městského úřadu a poskytovat občanům služby v co nejširším rozsahu, který nám naše personální a technické možnosti dovolují.

Naším cílem je, aby občan nemusel své záležitosti přizpůsobovat pouze několika striktně vymezeným úředním hodinám. Úřad se proto snaží být občanům k dispozici podle jejich potřeb a možností zaměstnanců. Nadále zajišťujeme například ověřování podpisů a listin, kopírování a tisk dokumentů a další běžné služby, které mohou být pro občany užitečné.

Důležitou součástí naší práce je také informování občanů. K tomu dlouhodobě slouží právě Občasník, který se snaží přinášet informace o dění ve městě, hospodaření, investicích, kulturních a společenských akcích i dalších důležitých záležitostech.

V oblasti informování došlo v uplynulých letech také ke změně způsobu využívání městského rozhlasu. Od jeho klasické podoby jsme postupně přešli k modernějšímu systému rozesílání SMS zpráv, díky kterému se mohou občané přihlásit k odběru aktuálních informací přímo do svého telefonu.

Výraznou změnou prošly v loňském roce také webové stránky města, které byly kompletně modernizovány. Jejich cílem je nabídnout občanům přehlednější a snadněji dostupné informace a zároveň splňovat současné požadavky na elektronickou komunikaci města.

Svatební obřady, vítání občánků, senioři a městský kalendář

Budova městského úřadu neslouží pouze k vyřizování úředních záležitostí. V uplynulých čtyřech letech se zde uskutečnilo také několik svatebních obřadů. Těší mě, že si některé páry vybraly právě naše město pro svůj významný životní okamžik.

Nadále také pokračujeme v tradici Vítání občánků, při kterém mezi naše obyvatele slavnostně přijímáme nejmladší občánky Krásného Údolí a Odolenovic. Je to jedna z příjemných příležitostí, při které se mohou setkat rodiny s představiteli města a společně přivítat novou generaci našich občanů. Tradicí je také každoroční setkání Seniorů.

Každý sudý rok také připravujeme a distribuujeme občanům stolní kalendář s fotografiemi a motivy našeho města a jeho okolí. Věřím, že i tato drobnost pomáhá připomínat krásná místa, která máme doslova za dveřmi.

Územní plán a dokumenty pro rozvoj města

Mezi nejdůležitější dokumenty, které ovlivňují budoucí podobu našeho města, patří bezesporu Územní plán Krásné Údolí.

V září 2023 byl územní plán prostřednictvím Změny č. 1 aktualizován a zároveň převeden do nových standardů. Na začátku letošního léta pak proběhlo jeho plánované vyhodnocení prostřednictvím dokumentu Zpráva o uplatňování Územního plánu Krásné Údolí 2022–2026. Z provedeného vyhodnocení vyplynulo, že územní plán i nadále splňuje potřebné požadavky a není v současné době nutné přistupovat k jeho další aktualizaci. I když se jedná o poměrně odborný dokument, jeho význam pro město je zásadní, určuje totiž mimo jiné, kde a za jakých podmínek lze v budoucnu stavět, rozvíjet jednotlivé části města nebo měnit způsob využití území.

Vedle územního plánu má město zpracovánu také řadu dalších důležitých a průběžně aktualizovaných dokumentů. Patří mezi ně například Strategický plán rozvoje sportu, jehož poslední aktualizace proběhla v říjnu 2023, nebo Povodňový plán, aktualizovaný v říjnu 2024.

Za jeden z nejdůležitějších dokumentů považuji Rozvojový strategický dokument města, jehož poslední aktualizace proběhla v lednu 2022. Jeho součástí je také kapitola Projektové záměry města pro období let 2026–2030, naposledy aktualizovaná v srpnu 2025. V současnosti obsahuje celkem 22 projektových záměrů, které se nacházejí v různých stupních připravenosti. Zjednodušeně řečeno jde o projekty, které máme připravené „v šuplíku“ pro případ, že se objeví vhodná dotační příležitost nebo jiný způsob financování. Jakmile se některý projekt podaří uskutečnit, je postupně nahrazován novým záměrem.

Tento přístup považuji za důležitý. Pokud se objeví vhodná dotační výzva, je velkou výhodou mít projekt připravený a nebýt teprve na začátku několikaměsíční přípravy. Samozřejmě ne všechny záměry se podaří uskutečnit a některé mohou být v budoucnu přehodnoceny podle finančních možností města a aktuálních potřeb občanů.

Všechny výše uvedené dokumenty jsou občanům k dispozici na webových stránkách města.

Městské lesy – péče, která se vrací

Od roku 2021, kdy se podařilo sloučit všechny lesní pozemky města do jednoho společného celku, hospodaříme podle aktualizovaného Lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek Krásné Údolí. Současný plán je platný pro období let 2018–2027. Jeho platnost tedy skončí posledním dnem příštího roku a již nyní se začínáme připravovat na zpracování nového plánu pro následujících deset let, tedy období 2028–2037.

Hospodaření v lesích však v posledních letech rozhodně není jednoduché. Také naše mladé lesní porosty pravidelně prověřují přírodní vlivy – ať už se jedná o kůrovce, větrné kalamity nebo jiné nepříznivé podmínky. Letošní zima navíc přinesla mimořádně silnou námrazu, která způsobila na řadě stromů zlomy a další poškození. V důsledku toho bylo nutné provést více zásahů, než původně předpokládal plán hospodaření.

Vzniklé holiny však nevnímáme jako konečný stav. Postupnými pěstebními pracemi se snažíme tyto plochy znovu obnovovat a zakládat nové, zdravé a odolné porosty. Péče o les je totiž během na dlouhou trať. To, co dnes vysadíme a o co se staráme, budou využívat až další generace.

Hospodaření městských lesů je vedeno přehledně a odděleně od ostatních finančních prostředků města, neboť příjmy a výdaje jsou evidovány na samostatném bankovním účtu. I díky tomu máme poměrně dobrou kontrolu nad tím, jaké prostředky lesní hospodářství přináší a jaké náklady jsou s jeho provozem a obnovou spojeny.

Městská kronika – paměť našeho města

Na závěr této části bych rád připomněl také městskou kroniku. Zastupitelstvo města každoročně schvaluje její zápis, který obsahuje nejen textovou část, ale také řadu obrazových materiálů, fotografie, plakáty a jednotlivá vydání Občasníku.

Kronika tak není pouze úředním dokumentem. Je především pamětí našeho města a jednou z možností, jak budou moci budoucí generace nahlédnout do toho, jak se v Krásném Údolí a Odolenovicích žilo v dnešní době.

S ohledem na zákonná omezení není možné aktuální kroniku zveřejňovat na webových stránkách města. Zájemci si ji však mohou prohlédnout v tištěné podobě u starosty. Po uplynutí stanovené doby jsou jednotlivé ročníky hromadně předávány do Státního okresního archivu Karlovy Vary, kde jsou dále zpracovávány, digitalizovány a následně zpřístupňovány veřejnosti. V současné době je takto zveřejněn poslední ročník za rok 2017. I když tedy dnešní dění v kronice zatím na internetu nenajdeme, věřím, že jednou budou současné zápisy stejně zajímavým svědectvím o životě našeho města, jako jsou pro nás dnes historické fotografie, dokumenty a kronikářské zápisy našich předchůdců.

Sport a kultura – tradice, která má své místo

Sportovní a kulturní dění v našem městě má v průběhu roku do značné míry tradiční charakter. Řada akcí se opakuje v podobných termínech a s podobným zaměřením. Myslím si však, že právě v tom je jejich kouzlo. Lidé vědí, na co se mohou těšit, a jednotlivé akce se postupně stávají součástí života města.

Snažíme se především vytvářet příležitosti pro naše vlastní občany, aby nemuseli za společenským, kulturním či sportovním vyžitím vždy cestovat jinam. Významná část akcí je proto zaměřena na děti a rodiny.

Ne všechno se podařilo podle představ

Samozřejmě bych nerad vytvářel dojem, že se za uplynulé volební období podařilo všechno přesně podle našich představ. Některé problémy zůstávají a některé se ukázaly jako podstatně složitější, než jsme si původně dokázali představit.

Za největší neúspěch osobně považuji skutečnost, že se nám dosud nepodařilo najít smysluplné a dlouhodobě udržitelné využití budovy čp. 1 – bývalé radnice na náměstí. Jde o objekt, který je pro naše město historicky významný, současně však jeho technický stav a možnosti rekonstrukce představují značnou komplikaci.

V letošním roce se nám alespoň podařilo dokončit ve dvou etapách opravu střešní krytiny a významným krokem bylo také zařazení objektu do evidence brownfieldů. Brownfieldem se obecně rozumí nemovitost nebo území, které je bez komplexní regenerace jen obtížně využitelné a jehož další využití proto vyžaduje značné investice.

Při hledání možností dalšího postupu jsme nechali budovu detailně posoudit také projektantem. Jeho závěr bohužel nebyl příliš optimistický. Dovolím si zde jeho částečné vyjádření citovat:

„Dává mi větší smysl, v případě jasného záměru podloženého dotací, budovu zbourat. Sanace by byla cenově, si myslím, stejně finančně náročná, avšak s velkými ústupky. Navíc některé práce by ani technicky nešlo částečně provést – například odizolování spodní stavby.“

Toto vyjádření samozřejmě neznamená, že je o budoucnosti objektu rozhodnuto. Naopak. Jakékoli případné rozhodnutí musí být velmi dobře promyšlené, odborně podložené, a především finančně odpovědné. Budova v současnosti slouží alespoň jako technické zázemí města a skladovací prostory. Z důvodu úspory provozních nákladů jsme však byli nuceni odpojit plynové vytápění a v zimních měsících také vodovodní přípojku.

Otázka, co s budovou čp. 1 dál, tak zůstává i nadále otevřená.

Možnosti jejího využití jsem v minulosti projednával například s tehdejšími vedeními Karlovarského kraje. Pokoušeli jsme se oslovit také větší firmy, podnikatele z okolí a hledali jsme možné využití objektu i ve spolupráci s partnery společnosti Hollandia. Bohužel zatím bez konkrétního výsledku.

Mrzí mě, že se nám za celé volební období nepodařilo tento problém posunout výrazněji. Současné ale nechci hledat jednoduché a drahé řešení jen proto, abychom mohli říci, že je problém „vyřešen“. U takto náročného objektu by jakékoli rozhodnutí mělo mít jasný smysl, reálné finanční krytí, a především dlouhodobou perspektivu.

Budovu čp. 1 proto budeme i nadále sledovat a hledat možnosti, jak její budoucnost vyřešit. Ať už bude výsledkem její rekonstrukce, přestavba, jiné využití, nebo v krajním případě odstranění a následné smysluplné využití uvolněného prostoru, mělo by jít především o řešení, které bude pro Krásné Údolí dlouhodobě přínosné a finančně únosné.

Poděkování zastupitelům a členům výborů

Na tomto místě si dovoluji také upřímně poděkovat svým kolegům ze zastupitelstva města a všem členům jeho výborů. Za celé čtyřleté volební období byla jejich příprava na jednání i samotná účast na práci města podle mého názoru na velmi dobré úrovni. Všichni zastupitelé se svých funkcí a práce ve výborech zhostili zodpovědně a spolehlivě. Pro mě osobně jako starostu byli důležitou oporou a partnerem při rozhodování o věcech, které se našeho města týkají.

Jsem přesvědčen, že vzájemná spolupráce, ochota pomoci a schopnost hledat společná řešení se v uplynulých čtyřech letech promítly také do samotného fungování vedení města. Ne vždy jsme museli mít na začátku stejný názor, ale důležité bylo, že jsme dokázali diskutovat, a nakonec hledat řešení, které bylo podle našeho nejlepšího vědomí a svědomí pro město správné.

Poděkování místostarostovi

Pro další volební období se ze zdravotních důvodů rozhodl již nekandidovat náš dlouholetý místostarosta **pan Horst Schleicher**.

Jeho působení v zastupitelstvu se datuje již od roku 2002, pouze s krátkou jednorozhodčí přestávkou. Za tu dobu odvedl nejprve pro naši obec a později město obrovské množství práce.

Dovolím si mu proto na tomto místě poděkovat zvlášť. Za jeho vytrvalost, spolehlivost, čas, který věnoval práci pro město, i za všechny roky, kdy byl součástí jeho vedení. Nebyla to vždy jednoduchá práce a často znamenala věnovat městu čas, který mohl strávit jinak.

Horste, za všechna ta léta práce pro Krásné Údolí a Odolenovice ti patří moje osobní poděkování a velký respekt. Přeji ti především pevné zdraví, klid a dostatek času na všechno, co jsi během let práce pro město možná musel odkládat.

A nakonec děkuji vám, občanům

Poděkování bylo již dost na přesto si dovoluji na úplný závěr svého ohlédnutí ještě jedno. A to vám, občanům Krásného Údolí a Odolenovic.

Děkuji všem, kteří za mnou během let přišli osobně, zastavili mě někde ve městě, zavolali nebo napsali. Děkuji těm, kteří přišli s nápadem, nabídli pomoc, upozornili na problém nebo se snažili řešit nejen své vlastní záležitosti, ale i věci, které se týkaly ostatních.

A děkuji také těm, kteří přišli s kritikou. Samozřejmě ne každá kritika se poslouchá snadno, ale pokud je věcná a dobře míněná, může být velmi cenná. Vlastní názor, připomínka nebo třeba jen upozornění na něco, čeho jsme si nevšimli, může být někdy tím nejlepším impulzem ke změně.

Krásné Údolí a Odolenovice jsou naše společné místo k životu. Není to pouze město, které spravuje starosta a zastupitelstvo. Je to především domov nás všech. A jeho budoucí podoba proto nemůže být jen úkolem několika lidí na radnici.

Vytváření a hledání stále lepších podmínek pro život v našem městě je velkou výzvou. Výzvou, kterou bychom podle mého názoru měli přijmout společně – každý podle svých možností, schopností a chuti přiložit ruku k dílu.

Děkuji vám za důvěru, podporu, spolupráci, připomínky i kritiku, kterou jste mi během uplynulých let věnovali. A především děkuji za to, že vám není osud našeho města lhostejný.

Krásné Údolí i Odolenovice jsou naše společné místo. Pečujme o něj tak, aby se v něm dobře žilo nejen nám, ale i těm, kteří přijdou po nás.

Ing. Martin Frank
starosta města